

**Договор № ___ от _____._____.201__ года
Чешская Республика, Прага**

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **all4czech.com, spol. s r.o.**, в лице директора А.В. Адамова, входящей в состав **Агентства «ЕВРОПА ДЛЯ ВАС»**, именуемой в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ" и агентством по недвижимости «ХХХ», Российская Федерация, почтовый индекс _____, _____, ИНН _____, лицензия № _____, Тел: +7() _____, Е-mail: aaa@xxx.ru, в лице директора Ивана Петрова, именуемым в дальнейшем "ПРЕДСТАВИТЕЛЬ".

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Совместная деятельность в области инвестиций в странах Центральной Европы, консультационные и посреднические услуги по заключению сделки купли-продажи, аренды жилой и коммерческой недвижимости.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется:

1. Оказывать клиентам Представителя весь комплекс услуг, необходимый для заключения сделок купли-продажи, аренды жилой и коммерческой недвижимости в странах Центральной Европы.
2. В полном объёме оплатить Представителю комиссионные.
3. В случае необходимости обеспечить Клиентов Представителя визовой и правовой поддержкой по расценкам Исполнителя.

Представитель обязуется:

1. Полно информировать своих клиентов об условиях инвестиций и иммиграции на основании сведений, предоставляемых Исполнителем.
2. Строить свою работу на основании Доверенности, выданной Исполнителем, в рамках собственного Устава и Лицензий, полученных по месту регистрации.
3. Согласовывать с Исполнителем сроки выезда Клиентов в страны Центральной Европы.
4. Не разглашать коммерческую информацию, полученную от Исполнителя, во время действия настоящего Договора.

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Комиссионные Представителя составляют 30 процентов от стоимости вознаграждения, полученной Исполнителем от сделки купли-продажи, аренды, заключённой Клиентом Представителя. Комиссионные выплачиваются Представителю после заключения и оплаты сделки с Клиентом любым удобным для обеих сторон способом. Представитель имеет право заключать от своего имени отдельные Договора с Клиентом.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Договор заключён на шесть месяцев, сроком от дня подписания, после чего настоящий Договор считается утратившим силу. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными только в том случае, если они оформлены в письменной форме в виде единого документа или совершены путем обмена письменными документами посредством почтовой или электронной связи при наличии возможности достоверно установить, что документ исходит от указанной в нем Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов