



**Договор № ___ от _____._____.200__ года
Чешская Республика, Прага**

Настоящий договор заключён между чешской фирмой **A.N.E. spol. s r.o.**, в лице директора А.В. Адамова, именуемой в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ" и агентством по недвижимости «ХХХ», Российская Федерация, почтовый индекс _____, _____, ИНН _____, лицензия № _____, Тел: +7() _____, E-mail: aaa@xxx.ru, в лице директора Ивана Петрова, именуемым в дальнейшем "ПРЕДСТАВИТЕЛЬ".

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Совместная деятельность в области инвестиций в Чешскую Республику, консультационные и посреднические услуги по заключению сделки купли-продажи, аренды жилой и коммерческой чешской недвижимости.

ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Исполнитель обязуется:

1. Оказывать клиентам Представителя весь комплекс услуг, необходимый для заключения сделок купли-продажи, аренды жилой и коммерческой чешской недвижимости.
2. В полном объёме оплатить Представителю комиссионные.
3. В случае необходимости обеспечить Клиентов Представителя визовой поддержкой и сервисом по размещению, транспортными услугами.

Представитель обязуется:

1. Полно информировать своих клиентов об условиях инвестиций, бизнес - иммиграции, на основании сведений, предоставляемых Исполнителем.
2. Строить свою работу на основании Доверенности, выданной Исполнителем, в рамках собственного Устава и Лицензий, полученных по месту регистрации.
3. Согласовывать с Исполнителем сроки выезда Клиентов в Чехию.

РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Комиссионные Представителя составляют 30 процентов от стоимости вознаграждения, полученной Исполнителем от сделки купли-продажи, аренды, заключённой Клиентом Представителя. Комиссионные выплачиваются Представителю после заключения сделки любым удобным для обеих сторон способом. Представитель имеет право заключать от своего имени отдельные Договора с Клиентом.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СОГЛАШЕНИЯ

Договор заключён на шесть месяцев, сроком от дня подписания, после чего настоящий Договор считается утратившим силу. Все изменения и дополнения к настоящему Договору считаются действительными только в том случае, если они оформлены в письменной форме в виде единого документа или совершены путем обмена письменными документами посредством почтовой связи при наличии возможности достоверно установить, что документ исходит от указанной в нем Стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ

ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА, Прага

Документ составил директор фирмы Александр Адамов

Страница № 1

Дата изменения документа: 07.01.2007